



## Huurcontract Zonnepanelen & Lidmaatschapsovereenkomst Coöperatief Wijbedrijf Dieze

Met het ondertekenen van deze overeenkomst huur ik zonnepanelen én word ik lid van het Wijbedrijf Dieze. Deze twee onderdelen zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden.

### Mijn gegevens

Voorletters:	
Achternaam:	
Adres:	
Postcode:	
Woonplaats:	
Telefoonnummer:	
Email:	

### Huur zonnepanelen

#### *Installatie*

Ik huur vanaf het moment dat deze door de installateur werkend is opgeleverd een complete zonnepaneel-installatie van het Wijbedrijf Dieze die voldoet aan de volgende kenmerken:

- 5 panelen met een piekvermogen van minimaal 300 watt per stuk.
- Alles wat nodig is om de installatie te monteren op mijn dak en aan te sluiten op het bestaande stroomnetwerk in mijn woning.

#### *Prijs*

Ik huur de zonnepanelen voor een bedrag van € 1,-- per jaar. Dit bedrag wordt jaarlijks vooraf bij mij in rekening gebracht. De huurprijs blijft onveranderd gedurende de looptijd van deze huurovereenkomst.

### *Opbrengstgarantie*

Het Wijbedrijf garandeert mij dat bij goed functioneren de zonnepanelen over een periode van 15 jaar gemiddeld jaarlijks minimaal € 100,-- opleveren. De hoogte van de opbrengstgarantie blijft onveranderd gedurende de looptijd van deze huurovereenkomst.

### *Beheer en onderhoud*

De installatie die bij mij wordt aangebracht is nieuw. Op de installatie zijn de garantievoorwaarden van de installateur van toepassing. Ik ben zelf verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de installatie. Reparaties aan de installatie komen voor mijn rekening. Bij voortijdige beëindiging van deze overeenkomst lever ik een werkende installatie op aan het Wijbedrijf. Als ik deze overeenkomst voortijdig opzeg haalt het Wijbedrijf de installatie op mijn kosten weg.

### *Looptijd*

Ik huur de zonnepanelen voor 15 jaar. Na afloop van deze periode word ik automatisch eigenaar van de complete installatie.

### *Opzeggen*

Deze overeenkomst kan ik schriftelijk opzeggen met een opzegtermijn van 3 maanden. De kosten voor het verwijderen van de installatie worden bij mij in rekening gebracht, behalve als ik de installatie onveranderd aan een nieuwe bewoner overdraag. Het Wijbedrijf kan de huurovereenkomst ook opzeggen met een opzegtermijn van 3 maanden. De kosten van het verwijderen van de zonnepanelen zijn dan voor het Wijbedrijf.

### *Installateur*

De zonnepanelen worden geleverd en geïnstalleerd door een erkend installateur. De installatie wordt in overleg met mij aangebracht in mijn woning. De bedrading wordt waar mogelijk en nodig weggewerkt.

### *Algemene voorwaarden*

Op dit huurcontract zijn de algemene voorwaarden van toepassing. Deze zijn te vinden op de pagina *Zonnepanelen Dieze Oost* van [www.wijbedrijfdieze.nl](http://www.wijbedrijfdieze.nl).

## **Lidmaatschap Wijbedrijf**

### *Lidmaatschap*

Met het ondertekenen van deze overeenkomst word ik lid van het Wijbedrijf Dieze. Daarmee steun ik projecten in mijn wijk op het gebied van *energiebesparing, werkgelegenheid en leefbaarheid*.

### *Kosten*

De kosten van het lidmaatschap bedragen € 40,-- per jaar. In 2021 gaat een groot deel van het bedrag naar het project de Dierenweide (zie [www.wijbedrijfdieze.nl](http://www.wijbedrijfdieze.nl)). De kosten van het lidmaatschap worden jaarlijks vooraf bij mij in rekening gebracht. De hoogte van de kosten van het lidmaatschap worden jaarlijks vastgesteld door de algemene ledenvergadering van het Wijbedrijf.

### *Opzeggen*

Lidmaatschap van het Wijbedrijf volgens de bovenstaande voorwaarden is onlosmakelijk verbonden met de huur van de zonnepanelen zoals beschreven in deze overeenkomst. Als ik de huur van de zonnepanelen heb opgezegd kan ik wel lid blijven van het Wijbedrijf.

### *Meebepalen*

Als lid van het Wijbedrijf Dieze krijg ik stemrecht tijdens de jaarlijkse algemene ledenvergadering en kan ik daarmee meebepalen hoe het budget van het Wijbedrijf wordt besteed. Aanwezigheid op de algemene ledenvergadering, meedenken over – of meedoen aan activiteiten van het Wijbedrijf is niet verplicht.

### *Post*

Ik ontvang jaarlijst een uitnodiging voor de algemene ledenvergadering en het jaarverslag van het Wijbedrijf. Daarnaast stuurt het Wijbedrijf mij 4x per jaar (digitale) post over activiteiten van het Wijbedrijf.

## **Ondertekening**

Naam: Joost Kroes, coördinator Coöperatief  
Wijbedrijf Dieze

Plaats: Zwolle

Datum: 23 oktober 2020

Handtekening: Handtekening:



*Het ingevulde huurcontract kunt u bezorgen **Bij Siem**, postadres: Anthonie van der Heimstraat 2a. U ontvangt een kopie van het getekende exemplaar retour.*